

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), *anciennement ERNMT*.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), anciennement ERNMT.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), anciennement ERNMT.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), anciennement ERNMT.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), anciennement ERNMT.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), *anciennement ERNMT*.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), *anciennement ERNMT*.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), *anciennement ERNMT*.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), *anciennement ERNMT*.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.

Documents à fournir pour la signature d'un mandat de GESTION / LOCATION

- Pièce d'identité avec photo.
- RIB
- Fiche état civil des propriétaires.
- Attestation ou Titre de propriété (Copie 4 premières pages).
- Règlement de copropriété ou règlement intérieur le cas échéant.
- Copie de la dernière régularisation des charges de copropriété précisant les coordonnées du syndic et le montant annuel des charges récupérables (locatives).
- Attestation d'assurance propriétaire non occupant (ou propriétaire bailleur).
- Copie de la dernière taxe foncière.
- Régime fiscal particulier :
- Plan(s) de l'appartement si disponibles.

- Les diagnostics techniques obligatoires:**
 - Certificat de superficie habitable (métrage Boutin).
 - Amiante parties privatives et parties communes (si avant 1997).
 - État des risques au plomb (si avant 1949).
 - État des Servitudes Risques et d'Information des Sols (ESRIS), anciennement ERNMT.
 - Le Diagnostic de performance énergétique (DPE).
 - L'état de l'installation intérieure d'Electricité (si +15 ans).
 - L'état de l'installation intérieure de Gaz (si +15 ans).

- Si l'appartement est occupé :**
 - Copie du bail en cours.
 - Copie de l'état des lieux d'entrée.
 - Relevé de compte locataire ou état situation locative.
 - Dossier du locataire avec ses coordonnées.
 - Attestation d'assurance du locataire en cours de validité.
 - Attestation d'entretien annuel chaudière, le cas échéant.